

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM

P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106
Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận,
TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 05/8/2018-CBTT

Tp.HCM, ngày 16 tháng 8 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities
Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock
Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM
 - Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DTA
 - Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 2/6 – 2/8 Núi Thành Phường 13 Quận Tân Bình Tp, HCM
 - Địa chỉ kinh doanh: P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM
 - Điện thoại/ *Telephone*: 028.3997.4668
 - Fax: 028.3997.4679
 - Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: TRẦN THỊ QUỲNH TRANG
Chức vụ/ *Position*: Trưởng phòng Pháp Chế Công ty.
- Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

1. Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2018 đã được soát xét.
 - Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2017 : 641.478.892 VNĐ



- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2018 : 796.941.444 VNĐ , tăng 24% so với cùng kỳ năm 2017.

- Nguyên nhân chủ yếu là do:

STT	Chỉ tiêu	6 tháng năm 2018 (VNĐ)	6 tháng năm 2017 (VNĐ)
1	Doanh thu thuần	9,795,950,886	5,545,100,777
2	Lợi nhuận gộp	4,675,714,883	3,134,589,500
3	Lợi nhuận từ HĐKD	106,189,635	(132,823,007)
4	Doanh thu hoạt động tài chính	82,197,952	2,777,097
5	Thu nhập khác	904,183,891	794,301,899
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	796,941,444	641,478,892

Trong năm 2017 Công ty đẩy mạnh việc kinh doanh bán hàng, nên các khoản chi cho tiếp thị, quảng cáo tăng cao, chi cho văn phòng tăng. Nên lợi nhuận từ HĐKD năm 2017 bị lỗ. Sang năm 2018 khoản bán hàng tương đối ổn định nên các cp liên quan giảm làm cho lợi nhuận năm 2018 tăng lên.

- Giải trình kết quả hoạt động kinh doanh lũy kế từ đầu năm tại báo cáo trong báo cáo tài chính quý 2 đã công bố so với báo cáo tài chính bán niên được soát xét có sự chênh lệch 9.5%

Nguyên nhân chủ yếu do:

STT	Chỉ tiêu	Trước soát xét (VNĐ)	Sau soát xét (VNĐ)
1	- Thu nhập hoạt động tài chính	6,800,742	82,179,952
2	- Chi phí quản lý doanh nghiệp	2,407,381,908	2,396,122,379

Doanh thu hoạt động tài chính chênh lệch do trước soát xét doanh nghiệp chưa ghi nhận khoản lãi tiền gửi nhập gốc.

Chi phí QLDN giảm do điều chỉnh khoản chi phí trích trước hạch toán trong kỳ

Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.

In case the company accurates or replaces information(s) that were disclosed. Company shall make a reason for the replacement or correction.

Lý do/ Reason:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 16/8/2018 tại đường dẫn : <http://www.detamland.com>

This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date 16/8/2018 Available at: <http://www.detamland.com>

